深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目施工总承包--冷库保温门及钢质门采购
招标公告

为满足深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目冷库保温门及钢质门采购招标需求，诚邀潜在的投标人参与报名，具体要求如下：

一、基本情况

1、招标组织：本次招标由 北京城建集团有限责任公司 组织，招标结果适用 深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目。

2、工程名称及工程地点： 深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目施工总承包,北京市房山区深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目。

3、招标方式： 公开。

4、招标内容及采购暂估数量： 深国际京西南综合物流枢纽（一期）智慧物流中心项目施工总承包。

5、投标截止时间及标书递交方式：2026-11-24 14:00:00。

二、投标人资格要求

1、具备法人主体资格或经具备法人主体资格总公司授权的分公司，具有订立及履行合同的能力；

2、具有履行合同的资质，供应产品符合国家和工程所在区域质量、安全、环保等方面的标准要求；

3、具备 ☑ 一般纳税人/ ☐ 小规模纳税人资格，根据招标人要求可开具适用税率为_____%的增值税 ☑ 专用/ ☐ 普通发票；

4、具有一定的经营规模和服务能力；

5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；

6、北京城建集团内部供应企业具有相应资质，可参与投标；

7、线上投标要求：

（1）本次招投标活动的投标方式为线上投标，投标文件需加盖与“e城建”平台（下载地址：https://si.bucg.com/e/xz/）端口相匹配的投标人企业电子印章。如投标人提交未加盖企业电子印章的投标文件，本次投标无效；

（2）投标人应确保企业电子印章适用于招投标、框架协议签订以及后续实际采购合同的签订、履行等环节。

（3）投标人需在下载投标文件前自愿在微信小程序“北京城建电子签约平台”中填报本单位自然人股东身份证号码信息，并保证所填报的股东信息真实、准确、有效，不存在任何隐瞒、虚假填报或遗漏。如因投标人未按照“北京城建电子签约平台”的要求填报相关信息，造成的一切不良后果，均由投标人承担。

（4）线上单个投标文件不得大于15M，投标人需合理编制投标文件，与招标文件无关的内容请谨慎填报。

三、□ 投标保证金/ □ 保函交纳要求

本次招标活动收取□ 投标保证金/ □ 保函 ，/ 元，具体要求详见招标文件。

/。

四、招标文件发放期间及方式

1、招标文件通过“e城建”平台于2026年11月17日16:00:00发放。

2、已在“e城建”平台完成供应商注册并完成验证的投标人，直接登录“e城建”平台输入用户名和密码，登录成功后方可下载招标文件。

3、未在“e城建”平台注册的投标人，需先登录“e城建”平台注册并完成验证后，再行下载招标文件。

4、**特别提示：**

（1）“e城建”平台须实名注册，注册姓名、身份证、手机号码的身份信息须一致；

（2）本次线上投标均采用电子签章，投标人须按照平台要求申请企业数字证书并确认电子认证协议，否则造成的后果由投标人自行承担。

/。

五、投标文件递交及开标相关要求

投标文件递交截止时间、开标时间详见招标文件。 /。

六、签订《采购合同》

投标人中标后，与 北京城建集团有限责任公司 公司签订《采购合同》作为采购人与成交供应商执行依据，双方各自独立承担相应法律风险与责任。

/。

七、联系方式

投标报名相关事项咨询联系人及电话： 张洪儒18514254884 ；

/。

招标单位：北京城建集团有限责任公司

日期：2026年11月16日